

**МУНИЦИПАЛЬНОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ  
«ЦЕНТР ЭКОНОМИЧЕСКОГО И ПРОСТРАНСТВЕННОГО РАЗВИТИЯ»**

**ПРОТОКОЛ № 22000127150000000009-1**

**рассмотрения заявок и признания претендентов участниками аукциона  
на право заключения договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций  
на территории Сысертского муниципального округа**

28 апреля 2025 года

1. Дата, время и место составления протокола – 28 апреля 2025 года в 13 часов 00 минут (по местному времени), Свердловская область, город Сысерть, улица Ленина, 35, кабинет 54А (Администрация Сысертского муниципального округа).

2. Предмет аукциона:

2.1. Лот 1 – право на заключение договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции сроком на 10 (десять) лет:

| № в схеме | Место расположения рекламной конструкции (ориентир места установки)                                                                                                | Тип рекламной конструкции                                             | Вид рекламной конструкции | Площадь информационных полей (кв.м) | Размеры (м) (высота, ширина) | Кол-во сторон (м) |
|-----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------|---------------------------|-------------------------------------|------------------------------|-------------------|
| 114       | Сысертский район, с. Никольское, ул. Ленина (в 60 метрах на юг от пересечения улиц Ленина и Свободы). Координаты в системе МСК-66: X – 326963,541, Y – 1553562,482 | рекламная конструкция, располагаемая вне зданий, строений, сооружений | щит                       | 36,0                                | 3х6                          | 2                 |

2.2. Лот 2 – право на заключение договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции сроком на 10 (десять) лет:

|     |                                                                                                                 |                                                                       |     |      |     |   |
|-----|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------|-----|------|-----|---|
| 115 | Сысертский район, с. Никольское, ул. Ленина, д. 44 Координаты в системе МСК-66: X – 325925,861, Y – 1553847,777 | рекламная конструкция, располагаемая вне зданий, строений, сооружений | щит | 36,0 | 3х6 | 2 |
|-----|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------|-----|------|-----|---|

2.3. Лот 3 – право на заключение договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции сроком на 10 (десять) лет:

|     |                                                                                                                      |                                                                       |     |      |     |   |
|-----|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------|-----|------|-----|---|
| 116 | Сысертский район, д. Андреевка, ул. Октябрьская, д. 39. Координаты в системе МСК-66: X – 321563,231, Y – 1553917,132 | рекламная конструкция, располагаемая вне зданий, строений, сооружений | щит | 36,0 | 3х6 | 2 |
|-----|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------|-----|------|-----|---|

3. Форма торгов – аукцион, открытый по составу участников и форме подачи предложений о цене предмета аукциона.

4. Муниципальное бюджетное учреждение «Центр экономического и пространственного развития» – организатор аукциона.

5. Основание проведения аукциона – постановление Администрации Сысертского муниципального округа от 27.03.2025 № 1021-ПА «О проведении аукциона на право заключения договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций».

6. Извещение о проведении аукциона на право заключения договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на территории Сысертского муниципального округа (далее – Извещение о проведении аукциона) размещено 28.03.2025 на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) (извещение № 22000127150000000009), на официальном сайте Сысертского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу <https://admsysert.ru/>.

7. Начальная цена предмета аукциона установлена в размере ежегодной платы за установку и эксплуатацию рекламных конструкций на территории Сысертского муниципального округа, определенной на основании отчета об оценке, проводимой в соответствии с Федеральным законом от 29 июля 1998 года № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» (отчет от 02.12.2024 № 496-02122024/РК составлен ООО «Авант-Альянс») и составляет:

7.1. В отношении лота № 1 – 66435,00 (Шестьдесят шесть тысяч четыреста тридцать пять рублей 00 копеек) без учета НДС в год;

7.2. В отношении лота № 2 – 66435,00 (Шестьдесят шесть тысяч четыреста тридцать пять рублей 00 копеек) без учета НДС в год;

7.3. В отношении лота № 3 – 66435,00 (Шестьдесят шесть тысяч четыреста тридцать пять рублей 00 копеек) без учета НДС в год.

8. Размер задатка для участия в аукционе составляет:

8.1. В отношении лота № 1 – 13287,00 (Тринадцать тысяч двести восемьдесят семь рублей 00 копеек);

8.2. В отношении лота № 2 – 13287,00 (Тринадцать тысяч двести восемьдесят семь рублей 00 копеек);

8.3. В отношении лота № 3 – 13287,00 (Тринадцать тысяч двести восемьдесят семь рублей 00 копеек).

9. Состав аукционной комиссии:

1) Фоминых Кирилл Анатольевич – заместитель директора муниципального бюджетного учреждения «Центр экономического и пространственного развития», председатель комиссии;

2) Хан Елена Вадимовна - начальник отдела экономического развития муниципального бюджетного учреждения «Центр экономического и пространственного развития», заместитель председателя комиссии.

3) Фефилова Алёна Дмитриевна – начальник отдела по размещению нестационарных торговых объектов и иных объектов, рекламных конструкций и проведению ярмарок муниципального бюджетного учреждения «Центр экономического и пространственного развития», секретарь комиссии;

4) Шалина Татьяна Филипповна – начальник отдела по работе с объектами капитального строительства и муниципального имущества муниципального бюджетного учреждения «Центр экономического и пространственного развития», член комиссии.

Всего на заседании присутствовали 4 (четыре) члена аукционной комиссии. Кворум имеется, заседание правомочно.

10. Поданные заявки:

10.1. В отношении лота № 1:

| Номер заявки | Наименование / ФИО претендента                         | ИНН претендента | Дата регистрации заявки                             |
|--------------|--------------------------------------------------------|-----------------|-----------------------------------------------------|
| 1            | Общество с ограниченной ответственностью «Сахар Медиа» | 6658532076      | 22.04.2025 в 14 ч. 35 мин.<br>(по местному времени) |

## 10.2. В отношении лота № 2:

| Номер заявки | Наименование / ФИО претендента                         | ИНН претендента | Дата регистрации заявки                             |
|--------------|--------------------------------------------------------|-----------------|-----------------------------------------------------|
| 2            | Общество с ограниченной ответственностью «Сахар Медиа» | 6658532076      | 22.04.2025 в 14 ч. 36 мин.<br>(по местному времени) |

## 10.3. В отношении лота № 3:

| Номер заявки | Наименование / ФИО претендента                         | ИНН претендента | Дата регистрации заявки                             |
|--------------|--------------------------------------------------------|-----------------|-----------------------------------------------------|
| 3            | Общество с ограниченной ответственностью «Сахар Медиа» | 6658532076      | 22.04.2025 в 14 ч. 37 мин.<br>(по местному времени) |

11. До окончания, указанного в извещении о проведении аукциона срока подачи заявок на участие в аукционе до 16 часов 30 минут 24 апреля 2025 года (по местному времени), заявки на участие в аукционе претендентами не отзывались.

12. В отношении лота № 1 на момент окончания указанного в Извещении о проведении аукциона срока подачи заявок на участие в аукционе до 16 часов 30 минут 24 апреля 2025 года (по местному времени) была представлена 1 (одна) заявка на участие в аукционе с прилагаемыми к ней документами:

| Входящий номер заявки на лот | Дата регистрации заявки                             | Наименование / ФИО претендента                         | ИНН претендента | Сумма внесенного задатка, поступившего на момент рассмотрения заявок на участие в электронном аукционе |
|------------------------------|-----------------------------------------------------|--------------------------------------------------------|-----------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1                            | 2                                                   | 3                                                      | 4               | 5                                                                                                      |
| 1                            | 22.04.2025 в 14 ч. 35 мин.<br>(по местному времени) | Общество с ограниченной ответственностью «Сахар Медиа» | 6658532076      | 13287,00 (Тринадцать тысяч двести восемьдесят семь рублей 00 копеек)                                   |

Аукционная комиссия пришла к выводу, что заявка на участие в аукционе и претендент, подавший указанную заявку, соответствуют всем требованиям и указанным в Извещении о проведении аукциона условиям аукциона, и приняла решение допустить претендента к участию в аукционе и признать участником аукциона.

В связи с тем, что на момент окончания срока подачи заявок на участие в аукционе в отношении лота № 1 подана только одна заявка, в соответствии с пунктом 5 статьи 447 Гражданского кодекса Российской Федерации и Извещением о проведении аукциона аукционной комиссией принято решение:

- 1) признать аукцион несостоявшимся;
- 2) направить претенденту обществу с ограниченной ответственностью «Сахар Медиа» (ОГРН: 1206600007558, ИНН: 6658532076), подавшему единственную заявку (№ 1) на участие в аукционе, два экземпляра подписанного проекта договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции в течении трех рабочих дней со дня рассмотрения заявки на участие в электронном аукционе;
- 3) установить цену продажи права на заключение договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции в размере начальной цены предмета аукциона 66435,00 (Шестьдесят шесть тысяч четыреста тридцать пять рублей 00 копеек).

Голосовали «за» – единогласно.

13. В отношении лота № 2 на момент окончания указанного в Извещении о проведении аукциона срока подачи заявок на участие в аукционе до 16 часов 30 минут 24 апреля 2025 года (по местному времени) была представлена 1 (одна) заявка на участие в аукционе с прилагаемыми к ней документами:

| Входящий номер заявки на лот | Дата регистрации заявки                                | Наименование / ФИО претендента                            | ИНН претендента | Сумма внесенного задатка, поступившего на момент рассмотрения заявок на участие в электронном аукционе |
|------------------------------|--------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|-----------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1                            | 2                                                      | 3                                                         | 4               | 5                                                                                                      |
| 2                            | 22.04.2025<br>в 14 ч. 36 мин.<br>(по местному времени) | Общество с ограниченной ответственностью<br>«Сахар Медиа» | 6658532076      | 13287,00 (Тринадцать тысяч двести восемьдесят семь рублей 00 копеек)                                   |

Аукционная комиссия пришла к выводу, что заявка на участие в аукционе и претендент, подавший указанную заявку, соответствуют всем требованиям и указанным в Извещении о проведении аукциона условиям аукциона, и приняла решение допустить претендента к участию в аукционе и признать участником аукциона.

В связи с тем, что на момент окончания срока подачи заявок на участие в аукционе в отношении лота № 2 подана только одна заявка, в соответствии с пунктом 5 статьи 447 Гражданского кодекса Российской Федерации и Извещением о проведении аукциона аукционной комиссией принято решение:

- 1) признать аукцион несостоявшимся;
- 2) направить претенденту обществу с ограниченной ответственностью «Сахар Медиа» (ОГРН: 1206600007558, ИНН: 6658532076), подавшему единственную заявку (№ 2) на участие в аукционе, два экземпляра подписанного проекта договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции в течении трех рабочих дней со дня рассмотрения заявки на участие в электронном аукционе;
- 3) установить цену продажи права на заключение договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции в размере начальной цены предмета аукциона 66435,00 (Шестьдесят шесть тысяч четыреста тридцать пять рублей 00 копеек).

Голосовали «за» – единогласно.

14. В отношении лота № 3 на момент окончания указанного в Извещении о проведении аукциона срока подачи заявок на участие в аукционе до 16 часов 30 минут 24 апреля 2025 года (по местному времени) была представлена 1 (одна) заявка на участие в аукционе с прилагаемыми к ней документами:

| Входящий номер заявки на лот | Дата регистрации заявки                                | Наименование / ФИО претендента                            | ИНН претендента | Сумма внесенного задатка, поступившего на момент рассмотрения заявок на участие в электронном аукционе |
|------------------------------|--------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|-----------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1                            | 2                                                      | 3                                                         | 4               | 5                                                                                                      |
| 3                            | 22.04.2025<br>в 14 ч. 37 мин.<br>(по местному времени) | Общество с ограниченной ответственностью<br>«Сахар Медиа» | 6658532076      | 13287,00 (Тринадцать тысяч двести восемьдесят семь рублей 00 копеек)                                   |

Аукционная комиссия пришла к выводу, что заявка на участие в аукционе и претендент, подавший указанную заявку, соответствуют всем требованиям и указанным в Извещении о проведении аукциона условиям аукциона, и приняла решение допустить претендента к участию в аукционе и признать участником аукциона.

В связи с тем, что на момент окончания срока подачи заявок на участие в аукционе в отношении лота № 3 подана только одна заявка, в соответствии с пунктом 5 статьи 447

Гражданского кодекса Российской Федерации и Извещением о проведении аукциона аукционной комиссией принято решение:

- 1) признать аукцион несостоявшимся;
- 2) направить претенденту обществу с ограниченной ответственностью «Сахар Медиа» (ОГРН: 1206600007558, ИНН: 6658532076), подавшему единственную заявку (№ 3) на участие в аукционе, два экземпляра подписанного проекта договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции в течении трех рабочих дней со дня рассмотрения заявки на участие в электронном аукционе;
- 3) установить цену продажи права на заключение договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции в размере начальной цены предмета аукциона 66435,00 (Шестьдесят шесть тысяч четыреста тридцать пять рублей 00 копеек).

Голосовали «за» – единогласно.

15. Заключить договоры на установку и эксплуатацию рекламных конструкций с единственным участником аукциона не ранее 09.05.2025, но не позднее 19.05.2025.

16. Настоящий протокол подлежит размещению на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), также на официальном сайте Сысертского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу <https://admsysert.ru/>.

**Подписи членов комиссии присутствовавших при рассмотрении заявок:**

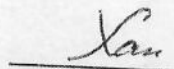
Председатель Комиссии



(подпись)

Фоминых К.А.  
(расшифровка)

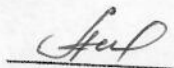
Зам. председателя Комиссии



(подпись)

Хан Е.В.  
(расшифровка)

Секретарь Комиссии



(подпись)

Фефилова А.Д.  
(расшифровка)

Члены Комиссии:



(подпись)

Шалина Т.Ф.  
(расшифровка)